# DECRETO DEL PRESIDENTE

Nomina dei tecnici di parte per la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio dei beni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera – Venezia" - CUP F71B21003920001

**IL PRESIDENTE**

## Premesso che:

- la scrivente Amministrazione con lettere prot. AdSPMAS nn. 10552, 10557, 10559, 10561, 10563, 10565, 10577 del 29.05.2023 e lettere prot. AdSPMAS nn. 10653 e 10654 del 30.05.2023 ha comunicato ai soggetti interessati l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato ad esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica denominata *"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera – Venezia"* nonché all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica e ed economica e conseguente dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa – CUP F71B21003920001 (artt. 11 e 16 del DPR n. 327 del 2001 e s.m.i.; artt. 7 e 8 L. 241 del 1990 e s.m.i.);

- il citato progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato in esito alla Conferenza di Servizi indetta e convocata, ai sensi dell'art. 14 comma 2 e 14-bis della Legge n. 241/1990;

- con decreto del Presidente n. 963 del 03.08.2023: a) è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi decisoria indetta con decreto del Presidente n. 934 del 05.06.2023; b) è stata recepita la relazione prot. AdSPMAS 19983 del 31.07.2023 a firma del RUP Ing. Gianluca Artuso; c) è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica; d) è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica in oggetto; e) è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del T.U. Espropri; f) è stato approvato il Quadro Economico aggiornato del PFTE; g) è stato approvato il quadro delle lavorazioni da prevedere nei documenti di gara ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016; h) è stata dichiarata la regolare conclusione della Conferenza di Servizi decisoria indetta con decreto del Presidente n. 934/2023;

- in data 04.08.2023 (prot. AdSPMAS n. 15064, 15065, 15067, 15069, 15070, 15071, 15072, 15073, 15075) l'Amministrazione ha provveduto, ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 327/2001, ad informare i soggetti interessati in ordine all'approvazione del PFTE con il citato decreto n. 963/2023, divenuto efficace in data 03.08.2023 seguito della pubblicazione sull'Albo e sul sito web della scrivente Autorità;

- il progetto definitivo dell'opera pubblica consistente nella realizzazione dell'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia" è stato approvato con decreto AdSPMAS n. 1030 del 27.12.2023;

- con decreto del Presidente AdSPMAS n. 1031 del 28.12.2023, l'Ente ha provveduto alla determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione relativa ai beni interessati dal procedimento espropriativo, notificata ai soggetti interessati in data 29.12.2023;

- con comunicazione acquisita a prot. AdSPMAS n. 764 del 11.01.2024 Veneta Lavaggi Srl ha dichiarato di non condividere la determinazione della misura dell'indennità di espropriazione proposta dall'Ente, ha dichiarato di volersi avvalere per la determinazione dell'indennità definitiva del procedimento previsto dall'art. 21, commi 2 – 14 d.P.R. n. 327/2001, che prevede la nomina da parte dell'Amministrazione espropriante di due tecnici, tra cui quello eventualmente designato dal proprietario, e fissa il termine non superiore a novanta giorni per il deposito della relazione di stima dei beni;

## DECRETA

## ARTICOLO 1

Preso atto della scelta espressa dalla ditta esproprianda con propria comunicazione in data 11.01.2024, vengono nominati i seguenti tecnici per la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio dei beni per l'opera pubblica in oggetto:

a) **Dott. Lucio Bertiato** (per Veneta Lavaggi Srl), con studio professionale in Cazzago di Pianiga, Piazza generale Dalla Chiesa 6/4;
b) **Geom. Fulvio Bonso** (per AdSPMAS), con studio professionale in Spinea (VE), via Alfieri 2.

I tecnici scelti sono in possesso dei requisiti di professionalità per lo svolgimento dell'incarico, come risulta dai *curricula* presentati e conservati agli atti.

Il terzo tecnico, che affiancherà il Dott. Lucio Bertiato ed il Geom. Fulvio Bonso, sarà scelto dal Presidente del Tribunale.

## ARTICOLO 2

Ai suddetti tecnici è assegnato il termine di 90 (novanta) giorni per presentare la relazione sulla stima dei beni oggetto del procedimento, che decorrerà dalla comunicazione all'Autorità portuale e a Veneta Lavaggi della nomina del terzo tecnico da parte del Presidente del Tribunale.

## ARTICOLO 3

Gli onorari spettanti a ciascun componente la terna saranno quantificati e successivamente liquidati, entro 30 (trenta) giorni dalla data di deposito della relazione di stima, secondo il criterio di suddivisione delle spese fra le parti previsto dall'art. 21, comma 6, lett. b) del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii. ed esclusivamente in base alle tariffe previste dall'art. 13, comma 1 del Decreto del Ministero della Giustizia 30 maggio 2002.

La base di calcolo del compenso sarà la differenza tra quanto stimato dalla terna e quanto stimato dall'espropriante aumentato del 10%.

Ai sensi dell'art. 21 comma 6 lett. b), le suddette spese:

- saranno a carico del proprietario per intero se la stima sarà inferiore a quella determinata in via provvisoria con Decreto di questa Amministrazione n. 1031/2023;
- saranno a carico per metà del proprietario e per il resto di questa Amministrazione se la differenza con la suddetta somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo;

- saranno solo a carico di questa Amministrazione negli altri casi.

## ARTICOLO 4

Gli interessati possono impugnare il presente provvedimento, la relazione di stima e gli altri atti indicati dall' art. 54 del DPR. n. 327/2001 a norma dello stesso e dell'art.29 D.Lgs. n. 150/2011 innanzi alla Corte di Appello di Venezia.

L'opposizione deve essere effettuata con atto di citazione notificato a questa Amministrazione, a pena di decadenza, entro il termine di trenta giorni, decorrente dalla notifica del decreto di esproprio o, se successiva al decreto di esproprio, dalla notifica della stima peritale.

## ARTICOLO 5

I tecnici incaricati dovranno comunicare il luogo, la data e l'ora delle operazioni, almeno sette giorni prima del giorno in cui avranno inizio le stesse operazioni.

Il presente decreto, che annulla e sostituisce il precedente Decreto del Presidente n. 1065 del 08.03.2024, viene pubblicato sull'Albo e sito Web dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale.

IL PRESIDENTE
Fulvio Lino Di Blasio